

**DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2****stavební sekce - územní odbor Praha**

Sp. zn.: MP-SDP0080/19-5/Bn

V Praze dne 26. února 2019

Č. j.: DUCR-10906/19/Bn

Telefon: +420 602 149 916

Oprávněná úřední osoba: Bulíř Roman JUDr.

E-mail: bulir@ducr.cz

**R O Z H O D N U T Í**

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

***vydává***

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby  
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

**p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í**

pro stavbu dráhy:

**k.ú. Orel****"Orel - strážní domek čp.62"****Vlastník stavby:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1,  
IČ:70994234

**Umístění stavby:**

Stavba se nachází na pozemku parc.č. st. 69 v k.ú. Orel.

**Popis (účel stavby) odstraňované stavby:**

Jedná se o bývalý strážní domek čp. 62 v obci Orel, který pochází z r. 1874. Jedná se o přízemní budovu částečně podsklepenou se sedlovou střechou a krytinou z hliníkového plechu. Jeho svislé konstrukce jsou zděné z plných cihel, omítané, podlahy betonové, strop dřevěný. Objekt byl napojen na vodu ze studny, elektrická energie byla odpojena a ukončena na nedalekém sloupku. Vytápění bylo lokální. Zastavěná plocha objektu je 68m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 364m<sup>3</sup>. Objekt se v současné době prázdný, ve špatném technickém stavu. Domek se nachází v těsné blízkosti železniční tratě Havlíčkův Brod – Pardubice-Rosice nad Labem v žkm 75,859.

**Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:**

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do **31.12.2020**
3. Vlastník stavby zajistí odborné odpojení a zajištění všech inženýrských sítí odstraňované stavby v dohodě s jejich vlastníky (správcí).

4. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním, bez použití trhavin. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.
5. Před započatím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.
6. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
7. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
8. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
9. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek Městského úřadu Chrudim, odboru životního prostředí, pod č.j.: CR 052306/2018 OŽP/Ry ze dne 21.9.2018, zejména:
  - se všemi demoličními odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Odpady budou tříděny dle druhu a kategorie v místě jejich vzniku a budou předány k recyklaci případně odstranění pouze oprávněné osobě. Po ukončení demolice budou předloženy doklady o likvidaci všech druhů demoličních odpadů
11. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

**Účastníci řízení:** (§ 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"))

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, zastoupená organizační jednotkou: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 50101 Hradec Králové, IČ:70994234
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo nám. 914, 50002 Hradec Králové, IČ:70994226

### **Odůvodnění**

Vlastník stavby, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ:70994234, zastoupená organizační jednotkou: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 50101 Hradec Králové, ohlásil dne 30. ledna 2019, podle § 128 odst. 1 stavebního zákona, záměr odstranit výše uvedenou stavbu. Jelikož Drážní úřad dospěl k závěru, že nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu s odstraněním stavby, rozhodl usnesením pod č.j.: DUCR-6690/19/Bn, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne 5. února 2019. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno právní mocí usnesení výše uvedeného č.j.

Drážní úřad dne 6. února 2019 oznámil zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsaných důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, stavební sekce - územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

*„otisk úředního razítka“*

**Ing. Miroslav H r o n**  
ředitel územního odboru Praha

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18, bod 12, kolkovou známkou ve výši **500,- Kč**.

### **Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 50101 Hradec Králové
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo nám. 914, 50002 Hradec Králové

Dotčené orgány:

- Městský úřad Chrudim, odbor životního prostředí, Pardubická 67, 53716 Chrudim
- Obecní úřad Orel, Orel 67, 53821 Orel

**Spis**